KPHOKOBCKIE BELLE ON ONE OF THE STATE OF THE

АКТУАЛЬНО

КРЮКОВО: ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ



В начале нового года принято подводить итоги ушедшего года и говорить о текущих планах. Об основных аспектах работы управы Крюково в прошедшем году и перспективах развития района мы беседуем с главой управы Александром ЖУРБОЙ.

Александр Григорьевич, как прошел 2010 год, всё ли из задуманного удалось реализовать?

 Могу сказать, что мы выполнили практически все запланированные мероприятия, как по социальным программам, так и по задачам в сфере ЖКХ. Напомню, что 2010 год был годом 65-летия Победы в Великой Отечественной войне, и много мероприятий было посвящено этой дате. Работа по награждению ветеранов была организована на достаточно высоком уровне. Она продолжается и сейчас в связи с тем, что некоторые люди переезжают из других регионов. Были выполнены все намеченные планы по благоустройству территорий района. Мы обустроили несколько экопарковок, отремонтировали асфальтовые покрытия, по многочисленным обращениям граждан провели установку газонных ограждений. Была также проделана работа по приспособлению территорий и объектов потребительского рынка для передвижения маломобильных групп населения, в 22 подъездах жилых домов смонтированы подъемники для инвалидов, и мы продолжим эту работу и в 2011 году. Хочу также отметить, что за прошедший период удалось достаточно хорошо подготовить жилищный фонд к зиме, и сейчас это подтверждается. Конечно, к нам поступают обращения от жителей, но в целом, несмотря на капризы погоды, сектор жилищно-коммунального хозяйства работает без сбоев. Наверное, единственное, что мы не сделали не выполнили план по сносу металлических гаражей на территории 15-го микрорайона. Всего мы должны были вывезти порядка 685 металлических тентов, но, к сожалению, пока удалось вывезти лишь 120 из них. Это связано, в частности, с тем, что очень сложно выявить владельца гаража, а это необходимо для подачи искового заявления в суд. Работу в этом направлении мы активизируем и надеемся к 2012 году выполнить плановое задание по сносу.

- Освобождая дворы от "ракушек", нужно одновременно решать и другую задачу - обеспечивать жителей местами для хранения и парковки автотранспорта. Как в районе обстоят дела с народными гаражами?

- У нас заканчивается строительство четырех народных гаражей в 20-м микрорайоне. Сейчас их наполняемость составляет только 20%. И еще на 3% заполнены места в строящемся большом гараже в промзоне Александровка. Всё-таки для многих автовладельцев гараж, даже народный, дорогое удовольствие. Кроме этих гаражей, в 20-м микрорайоне в ряде домов построены подземные гаражи. К сожалению, из-за некачественно смонтированной системы пожаротушения открытие гаражей пришлось перенести на начало этого года. Коммунальные платежи, правда, там достаточно высокие из-за сложного оборудования инженерных систем - отопления, вентиляции и др. В месяц аренда и коммуналка обойдутся примерно в 5-6 тысяч рублей, тем не менее, уже есть люди, готовые арендовать эти машино-места.

- Сейчас основное строительство, и не только гаражей, происходит на территории 20-го микрорайона. Что нового там появится в 2011 году?

- В первом квартале текущего года будут заселяться два жилых корпуса в 20-м микрорайоне - 2022 и 2027, сейчас идет их сдача в эксплуатацию. Полным ходом ведется строительство поликлиники за корпусом 2043, рядом с Ледовым дворцом. Строители уже закончили нулевой цикл и приступили к возведению первого этажа. Эта поликлиника (даже, скорее, лечебный центр с современным оборудованием) планируется к вводу в четвертом квартале 2011 года. В этом году в нежилых помещениях первых этажей корпусов 20-го микрорайона предполагается открыть учреждения Департамента социальной защиты, Департамента семейной и молодежной политики. После завершения ремонта в этих помещениях будет располагаться КЦСО "Крюково", центр развития ремесел для адаптации инвалидов, отделение

организации "Дети улиц" и другие. Также прорабатывается вопрос об открытии там отделений Сбербанка и почты. Какого-либо другого строительства за счет бюджета в 2011 году на территории 20-го микрорайона не планируется, хотя по плану там должно быть еще четыре жилых дома и кадетский корпус, а также два инвестиционных объекта: молодежный центр и развлекательный центр.

- А каковы перспективы строительства в других микрорайонах Крюково?

- Об этом сложно сейчас говорить. Дело в том, что инвестиционная программа строительства за счет бюджета города Москвы сформирована, но еще не принята, она находится в стадии обсуждения. В эту программу вошла поликлиника 20-го микрорайона, которая сейчас строится. Кроме нее - строительство первой очереди "скорой помощи" в зоне Александровка и объекта "бассейн ФОКа". Останутся ли эти два объекта в программе, станет известно в конце января, после утверждения программы Правительством Москвы.

Александр Григорьевич, мэром Москвы поставлена задача по формированию новой схемы размещения мелкорозничной торговой сети в Москве. Как она будет решаться в Крюково?

 Мы планируем 20 января провести публичные слушания по схеме размещения мелкорозничной торговли на территории района Крюково. По итогам этих слушаний будут даны предложения, и тогда уже Москомархитектура определит места размещения палаток и киосков. В целом, мне кажется, что сложившаяся сеть мелкорозничной торговли в районе удовлетворяет запросам жителей. Но, возможно, в процессе публичных слушаний люди выскажутся против каких-либо киосков или захотят, чтобы они появились в другом месте. Мнение жителей в этом вопросе, как некая лакмусовая бумажка, позволит нам понять, хороша или плоха предлагаемая схема размещения мелкорозничной торговли, нужно ли ее расширять, либо, наоборот, сокращать. Поэтому, пользуясь случаем, приглашаю всех жителей принять участие в обсуждении этого очень важного вопроса.

Татьяна ДОЦЕНКО.

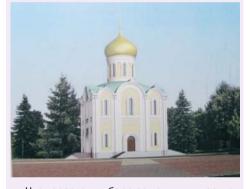


ПУБЛИЧНЫЕ СПУШАНИЯ

ЖИТЕЛИ ВЫБИРАЮТ ХРАМЫ!



В конце декабря в управе Крюково прошли публичные слушания о предоставлении земельных участков под строительство четырех объектов на территории района. В их числе - два модульных храма в коммунальной зоне Александровка на пересечении улиц Александровки и Новокрюковской, а также на проезде № 687, напротив деревни Кутузово. В пользу этого строительства высказалось большинство жителей, пришедших на собрание. Проект также единодушно поддержали депутаты муниципального Сорания Крюково, о чем участникам слушаний сообщила Руководитель муниципального образования Крюково В.С. МАЛИНИНА.



Что касается выбора земельных участков в 16-м микрорайоне под строительство двух других объектов - общественного питания и торговли (корп. 1644 и корп. 1621), то жители сочли эти проекты крайне нецелесообразными, поскольку, по их мнению, район уже достаточно насыщен как предприятиями общепита, так и торговли. И дальнейшая застройка может ухудшить условия проживания жителей близлежащих корпусов и экологическую обстановку, усложнит и без того напряженную ситуацию с парковкой и проездом транспорта. В этом вопросе депутаты также оказались солидарны с жителями и высказали свое категорическое несогласие с предполагаемым строительством на данных земельных участках. Зам. главы управы района Н.Е. МАСЛЕННИКОВА сообщила, что все мнения участников публичных слушаний внесены в протокол, они будут иметь решающее значение при рассмотрении этого вопроса окружной комиссией.

т.д.

HOBOCTH

ПРИГЛАШАЕМ ЖИТЕЛЕЙ

Уважаемые жители! 20 января в 18.00 в управе района Крюково состоится собрание участников публичных слушаний по вопросу упорядочения и размещения объектов мелкорозничной торговли на территории района Крюково. Регистрация участников начнется в 17.30. Информационные материалы по теме публичных слушаний представлены на экспозиции на первом этаже в помещении управы района. Экспозиция будет открыта до 19 января, с 9.00 до 16.00, кроме перерыва на обед с 12.00 до 12.45 и выходных дней. Приглашаем вас принять участие в собрании, в ходе которого вы сможете внести свои замечания и предложения по обсуждаемому вопросу.

ВЕБ-ОЛИМПИАДА-2010

31 декабря 2010 г. завершен прием заявок на участие в конкурсе Веб-олимпиады-2010. Проголосовать за понравившийся ресурс посетители сайта префектуры www.zelao.ru смогут до 31 января 2011 года. Всего участие в конкурсе принимают 139 интернет-ресурсов в 9 номинациях: "Сайты школ и классов" - 30 сайтов; "Наука и образование" - 13 сайтов; "Культура и искусство, история и краеведение" - 13 сайтов; "Персональные страницы" - 14 сайтов; "Корпоративные (бизнес) сайты" - 33 сайта; "Масс-медиа" - 7 сайтов; "Наука и образование" - 13 сайтов; "Общественные организации" - 9 сайтов; "Сайты о Зеленограде" - 7 сайтов.

В первом квартале 2011 года жюри конкурса подведет итоги (с учетом голосования) и наградит победителей.

ВСТРЕЧА С УЧАСТКОВЫМИ жителей на встречу с участи

Приглашаем жителей на встречу с участковыми уполномоченными милиции ОВД по району Крюково и председателями общественных пунктов охраны порядка на тему: "Отчет о работе по укреплению правопорядка в районе Крюково за 4-й квартал 2010 года". Встреча состоится **20 января 2011 года в 18.00** в школе № 1150 (корп. 1609).

НА ПРИЕМ К ДЕПУТАТУ

Уважаемые жители Крюково! В 2011 голу полутоты мущим

В 2011 году депутаты муниципального Собрания - члены партии "Единая Россия" осуществляют прием в исполкоме районного отделения (корпус 1820) в каждый первый четверг месяца с 16 до 18 часов.

Дни приема: 3 февраля, 3 марта, 7 апреля, 5 мая, 2 июня.

СВЕДЕНИЯ О ПОГИБШИХ ЗАЩИТНИКАХ ОТЕЧЕСТВА

В Интернете на сайте www.obd-memorial.ru за последние годы существенно пополнился обобщенный банк данных "Мемориал", который содержит информацию о защитниках Отечества, погибших и пропавших без вести в период Великой Отечественной войны и послевоенный период. Размещены алфавитные карточки личного учета, показываются нужные страницы донесений о безвозвратных потерях с уточнениями, приказов об исключении из списков, книг погребений госпиталей и медсанбатов, учетных карточек воинских захоронений со схемами и фотографиями памятников, книг памяти (по месту призыва, по месту гибели), документов о военнопленных.

Посмотреть и распечатать информацию о своих близких можно в Центре общественного доступа ЕИРЦ в корп. 606 "A".

СОВЕТ ВЕТЕРАНОВ ИНФОРМИРУЕТ

Первичная организация Совета ветеранов района Крюково проводит перерегистрацию всех крюковских ветеранов, тружеников тыла, ветеранов труда и пенсионеров по адресу: корп. 1810, кв. 2, по понедельникам, с 14.00 до 16.00. Тел. для справок **499-733-15-70**.

БЕСПЛАТНЫЕ КОНСУЛЬТАЦИИ ЮРИСТА

В первый и третий четверг каждого месяца с 16.00 до 18.00 в корп. 1444 (муниципалитет Крюково, 2-й этаж, каб. 5) проводятся бесплатные консультации юриста.

ШКОЛА ПРАЗДНУЕТ ЮБИЛЕЙ

Детская школа искусств им. Дягилева отмечает свое тридцатилетие. В честь этого события 16 января в 14.00 во Дворце культуры "Зеленоград" состоится большой юбилейный концерт, в котором выступят хор "Кантилена", ансамбль танца "Зеленый Град", фольклорный ансамбль "Околица" и лучшие солисты школы. Управа и органы местного самоуправления района Крюково поздравляют коллектив школы и директора, Евгения Викторовича РОТЧЕВА, с замечательным юбилеем и желают дальнейшего развития и процветания, творческих поисков и успехов.

СТРАНИЧКА ЖКХ

ОПЛАТА УСЛУГ ЖКХ

Выпущено постановление Правительства Москвы от 30 ноября 2010 г. № 1038-ПП "Об утверждении цен, ставок и тарифов на жилищнокоммунальные услуги для населения на 2011 год".

Плата за пользование жилым помещением для нанимателей жилых помещений по договору социального найма жилого помещения (руб. за 1 кв. м в месяц)

Жилые дома со всеми удобствами, с лифтом, независимо от материала стен и наличия мусоропровода	1,60
Жилые дома со всеми удобствами, без лифта, независимо от материала стен и наличия мусоропровода	0,69

Содержание и ремонт жилых помещений за площадь, занимаемую в пределах установленных норм, для нанимателей и собственников жилых помещений, имеющих единственное жилье и зарегистрированных в нем (руб. за 1 кв. м общей площади в месяц)

Категории домов	За площадь, занимаемую в пределах установленных норм		За площадь, занимаемую сверх установленных норм	
	Второй и последующие этажи	Первый этаж	Второй и последующие этажи	Первый этаж
Жилые дома со всеми удобствами, с лифтом и мусоропроводом	10,80	9,41	22,92	20,37
Жилые дома со всеми удобствами, без лифта, с мусоропроводом	9,41	9,41	20,37	20,37
Жилые дома со всеми удобствами, без лифта и без мусоропровода	8,78	8,78	18,24	18,24

Плата за услуги по содержанию и ремонту жилых помещений с собственников помещений, если они имеют более одного жилого помещения или не зарегистрированы в нем. взимается по ценам за содержание и ремонт жилых помещений за площадь, занимаемую сверх установленных норм, но не выше фактической стоимости.

Плата за содержание и ремонт жилых помещений в многоквартирных домах предусматривает оплату услуг по управлению многоквартирным домом, выполнению работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, придомовой территории, включенной в состав общего имущества.

Услуги холодного водоснабжения и водоотведения для расчетов с населением при отсутствии приборов учета воды (руб. с человека в месяц)

Категория домов	Холодное водоснабжение	Водоотведение
Жилые дома, оборудованные водопроводом, канализацией, ваннами, с централизованным горячим водоснабжением	161,65	194,47

Услуги горячего водоснабжения для расчетов с населением при отсутствии приборов учета воды в жилых домах, оборудованных водопроводом, канализацией, ваннами, с централизованным горячим водоснабжением, - 500,36 руб. с человека в месяц.

Услуги отопления для граждан, являющихся нанимателями и собственниками жилья, - 21,21 руб. за 1 кв. м общей площади жилого помещения в месяц. Тариф на тепловую энергию - 1325,70 руб./Гкал.

При наличии приборов учета воды:

Услуги	Единица измерения	Тарифы
Холодное водоснабжение	руб./куб. м	23,31
Водоотведение	руб./куб. м	16,65
Горячее водоснабжение	руб./куб. м	105,45

Услуги газоснабжения при наличии в квартире газовой плиты и централизованного горячего водоснабжения - 33,91 руб./чел.

Примечание: все цены не включают в себя комиссионное вознаграждение, взимаемое банками и платежными системами за услугу по приему платежей.

Согласно приказу ФГУП МГРС от 3 ноября 2010 г. № 462, с 1 января 2011 г. тариф за пользование абонентской радиоточкой составит 45,43 руб.

СУБСИДИИ В 2011 ГОДУ

Установлены максимальные доходы семьи, дающие право на получение субсидии с 1 января 2011 года (при максимально допустимой доле собственных расходов граждан на оплату ЖКУ 10% от совокупного семейного дохода). Если после сложения всех источников дохода семьи совокупный доход окажется ниже указанного в таблице для семьи данного состава, семья может претендовать на субсидию.

Состав семьи, чел.	Максимальный совокупный доход семьи, руб.		
1	21 367,30		
2	34 672,20		
3	49 127,40		
4	65 503,20		
5	81 879,00		
6	98 254,80		
7	114 630,60		
8	131 006,40		
9	147 382,20		
10	163 758,00		

Постановлением Правительства Москвы от 28 декабря 2010 г. № 1102-ПП при расчете субсидий отменена компенсация за услуги по техническому обслуживанию и поверке индивидуальных (квартирных) приборов учета горячей и холодной воды.

ПОВЫШЕНИЕ ЭНЕРГОЭФФЕКТИВНОСТИ И ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИЯ

Энергоэффективность и энергосбережение - это, прежде всего, бережное отношение к энергии в любой сфере и ее безвредное производство. Кто эффективно использует энергию, тот предотвращает злоупотребление ресурсами и охраняет окружающую среду. Важно понимать, что программа повышения энергоэффективности не просто полезна для экологии и экономики, но еще и выгодна. Для населения проект энергоэффективности будет означать уменьшение платежей за коммунальные услуги. Для этого нужно:

1. Установить двухтарифный счетчик

Не всем известно, что у нас в стране (как и во многих государствах мира) принята двухтарифная система учета электроэнергии. Она предоставляет жильцам возможность платить за электричество в ночные часы (с 23.00 до 7.00) по тарифу, который в четыре раза дешевле дневного. Если вы - "сова" и ложитесь спать очень поздно, то такое решение позволит вам увеличить экономию средств на электроэнергию. Кстати, на холодильник, работающий круглые сутки, приходится четверть всей потребляемой квартирой электроэнергии. Двухтарифная система оплаты позволит сделать его "содержание" менее обременительным.

2. Заменить лампы накаливания энергосберегающими лампами



Хотя энергосберегающие лампы стоят в 10 раз дороже, чем привычные лампы накаливания. работают они гораздо дольше и потребляют при этом в 4-5 раз меньше энергии. Например, комэнергосберегающая пактная лампа на 12 Вт дает столько же света, сколько лампа накаливания на 60 Вт. Это происходит изза того, что энергосберегающие

нагреваются и тратят энергию только на свет, а не на тепло. Средний срок службы обычной лампы накаливания 1000 часов, а у люминесцентной - в 15 раз больше. Можно забыть о замене лампочек почти на три года.

3. Не оставлять электроприборы в режиме ожидания

Даже в режиме ожидания бытовые приборы поглощают энергию. Телевизор, постоянно включенный в розетку, часы на DVD-проигрывателе, маленькая "безобидная" зарядка для сотового телефона, оставленная в розетке после того, как телефон зарядился, компьютер и другие электроприборы в режиме stand by "съедят" за год около полутора тысяч рублей.

4. Пользоваться бытовой техникой класса А

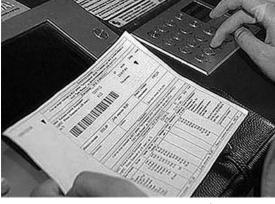
Бытовая техника класса А по энергозатратности - самая экономичная. Например, в энергосберегающих моделях стиральных машин автоматически определяется вес загруженной одежды и в соответствии с этим регулируется поступление воды. Благодаря этому расходуется меньше воды, и, соответственно, экономится до 40% электроэнергии на ее нагрев. При полной загрузке такая машина экономит 0.4 кВт в час.

5. Размораживать холодильник два-три раза в год

Лед в холодильнике не холодит. а наоборот, работает теплоизолятором. Поэтому холодильник нужно чаще размораживать, не допуская образования ледяной "шубы".

6. Утеплить окна

В большинстве наших домов расходы энергии на отопление превышают аналогичные расходы в европейских странах с похожим климатом в 3-5 раз. По оценкам специалистов, до 50% потерь тепла происходит через окна. Утепление окон может повысить температуру в помещении на 4-5°C и позволит отказаться от электрообогревателя, который за сезон может потреблять до 4000 кВтч на одну квартиру. Утеплите деревянные ра-



мы уплотнителем либо поменяйте их на пластиковые стеклопакеты.

7. Установить счетчики горячего и холодного водоснабжения

Если в доме нет ни общедомового, ни индивидуальных счетчиков, при расчете воды для жильцов действует уравнительный принцип: все жильцы платят одинаково согласно действующим тарифам. Нормы водопотребления составляют в среднем 350 литров в сутки по России. При этом среднестатистический россиянин в день тратит около 150 литров воды. Расчет расхода воды в домах, оснащенных прибором общего учета, производится по остаточному принципу. Из показателя коллективного счетчика, установленного на дом, вычитается объем воды, задекларированный теми, у кого есть индивидуальные счетчики, после чего разница делится поровну на оставшихся жильцов, согласно данным о прописке.

8. Приобрести экономичную сантехнику - унитаз с двумя режимами слива

Унитаз с двумя режимами слива (полным и экономичным) экономит примерно 15 литров воды в день для семьи из 3 человек. Таким образом, за год вы сбережете 5400 литров воды.

9. Починить или заменить неисправную сантехнику

Протекающий унитаз - это почти 72000 литров в год напрасно потраченной воды.

10. Закрывать кран, когда чистите зубы

Для того чтобы прополоскать рот, наберите стакан воды. Таким образом вы сэкономите до 45 литров воды - именно столько уйдет в канализацию через открытый кран за 3 минуты.

ОТКРЫТОСТЬ ИНФОРМАЦИИ И ЗАЩИТА ПЕРСОНАЛЬНЫХ ДАННЫХ

Большинство людей, желающих купить квартиру, как правило, обращаются в риэлторские агентства. Риэлторы заявляют о том, что перед сделкой они выясняют всю историю квартиры с целью проверки ее юридической "чистоты", в том числе по вопросам регистрационного учета граждан для выявления:

- 1. Наличия на момент сделки:
- выбывших в заключение граж-
- выбывших на полное государственное обеспечение (в детский дом, приют) детей,
- лиц, признанных судом безвестно отсутствующими или объявленных умершими,
- фактов восстановления паспорта из-за утери и т.п.
- 2. Наличия не включенных в результате приватизации в число собственников:
- зарегистрированных детей,
- временно снятых с регистрационного учета граждан (выбывших для службы в армии или в заключение в места лишения свободы),
- лиц, признанных судом безвестно отсутствующими,
- лиц, выбывших менее чем за полгода до приватизации в дома престарелых или интернаты,

предыдущих нанимателей, выбывших в дом престарелых или интернат и т.п.

При этом ни у одной из риелторских фирм нет взаимоотношений с ЕИРЦ Зеленоградского округа. Никто из них не обращался для заключения договора на оказание такой услуги. А получить такую объективную информацию оперативно и в полном объеме через неофициальные каналы невозможно.

За период владения или регистрации в помещении информацию о нем и зарегистрированных там гражданах собственники и зарегистрированные граждане могут получить самостоятельно и безвозмездно. Согласно Федеральному закону от 27 июня 2006 г. № 152-ФЗ "О персональных данных" информацию о них иные лица получить не могут.

Напоминаем, что порядок выдачи информации о жилом помещении и зарегистрированных там гражданах ясно определен. Она выдается в форме определенных Правительством Москвы документов совершеннолетним собственникам и гражданам, зарегистрированным в помещении по месту жительства, при предъявлении паспорта, при личном обращении граждан или их доверенных лиц. Доверенность должна содержать прямое указание на представление интересов в ЕИРЦ и выдачу конкретных документов или быть генеральной. Если доверенность получена не от всех собственников помещения, то информация выдается только на тех собственников, которые выдали доверенность. Интересы детей до 18 лет или недееспособных граждан представляют их законные представители: родители или опекуны.

Что касается истории, то собственники или наниматели могут обратиться в ЕИРЦ с личным заявлением для получения безвозмездной консультации о наличии указанных фактов по своей квартире. При этом все данные по истории квартиры будут упоминаться только в обезличенной

Ю.А. ХОТИМСКИЙ, Центр обслуживания населения и организаций по принципу "одного окна".

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ВЕСТНИК

ГРАФИК ПРИЕМА НАСЕЛЕНИЯ ДЕПУТАТАМИ МУНИЦИПАЛЬНОГО СОБРАНИЯ ВНУТРИГОРОДСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ КРЮКОВО В ГОРОДЕ МОСКВЕ В I КВАРТАЛЕ 2011 ГОДА

Ф.И.О. депутата	Дата приема		
РОТЧЕВ Е.В.	17 января	7 февраля	14 марта
СЕБЕКИНА О.С.	17 января	7 февраля	14 марта
ТУЛУПОВ М.В.	17 января	7 февраля	14 марта
ЕГОРКИНА Е.Э.	17 января	14 февраля	14 марта
ОВСЯННИКОВ С.В.	17 января	14 февраля	14 марта
КАДНИКОВА Н.Г.	24 января	21 февраля	21 марта
ЛЕМЗЯКОВА А.А.	24 января	21 февраля	21 марта
HEB3OPOB B.B.	24 января	21 февраля	21 марта
ФЕДОРОВА Е.В.	24 января	21 февраля	21 марта
ВОЛЬВАК Т.С.	31 января	28 февраля	28 марта
ПЕТУХОВ А.А	31 января	28 февраля	28 марта
ЧУПАХИН С.Н.	31 января	28 февраля	28 марта
ШАТИЛОВ В.И.	31 января	28 февраля	28 марта

Руководитель внутригородского муниципального образования Крюково в городе Москве В.С. МАЛИНИНА осуществляет прием еженедельно по понедельникам с 16.00 до 18.00 по адресу: г. Зеленоград, корпус 1444, кабинет 7.

Депутаты муниципального Собрания внутригородского муниципального образования Крюково в городе Москве принимают население с 16.00 до 18.00 по адресу: Зеленоград, корпус 1444, кабинет 5.

Телефон для связи 499-729-96-50.

Руководитель внутригородского муниципального образования Крюково в городе Москве В.С. МАЛИНИНА.

ГИБДД ИНФОРМИРУЕТ

ГРАФИК ПРИЕМА НАСЕЛЕНИЯ



С 11 января 2011 года прием населения в подразделениях ГИБДД осуществляется по следующему графику:

 по вопросам регистрационноэкзаменационной деятельности и технического надзора:

вторник - с 8.00 до 20.00,

среда, четверг, пятница - с 8.00 до 18.00, суббота - с 8.00 до 17.00, перерыв на обед - с 14.00 до 15.00, воскресенье, понедельник - выходные дни;

 по вопросам исполнения административного законодательства:

вторник - с 9.00 до 20.00, среда, четверг, пятница - 9.00 до 18.00, суббота - с 9.00 до 18.00, перерыв на обед - с 14.00 до 15.00, воскресенье, понедельник - выходные дни.

- по вопросам дорожной инспекции и контроля за организацией движения:

среда, пятница - с 9.00 до 12.00, без перерыва на обед.

ОГИБДД г. Зеленограда.

BECTH EHPLY

РЕЙД ПО ДОЛЖНИКАМ ПО ОПЛАТЕ ЗА ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ

В конце декабря прошлого года был проведен очередной рейд по взысканию задолженности по оплате за ЖКУ на основании судебных решений по трем квартирам 14-го микрорайона. Эти должники с 2009 года добровольно не выполнили решение суда и предписания службы судебных приставов и не вносят текущие платежи. Все напоминания ЕИРЦ и управляющей организации о необходимости оплаты и готовности рассмотреть вопросы о рассрочке и субсидии были ими проигнорированы.

В ходе рейда, который прошел с участием сотрудников Центра обслуживания населения, судебных приставов, участковых уполномоченных милиции и управляющей организации, было выяснено, что один из членов семьи неплательщиков, не будучи зарегистрированным в приватизированной однокомнатной квартире, сдает ее через риэлторское агентство. Материал будет передан в налоговую инспекцию. Две другие квартиры должников находятся в государственной собственности города Москвы. В трехкомнатной квартире проживают родители, лишенные родительских прав из-за злоупотребления алкоголем. Их взрослые дети не имеют возможности проживать с ними. В квартире скапливается мусор и алюминиевые банки из-под пива. В двухкомнатной квартире проживают родители и сын. Муж работает, жена работает неоформленной консьержкой, сын собирается устроиться на работу, дочь уехала к сожителю. Проведена консультация по возможности оформления субсидии при условии погашения долга в рассрочку и предоставления справок о доходах. Визиты возымели свое действие. Все должники обещали погасить просроченные задолженности в ближайшем будущем.

COSCTBEHHUKAM ЖИЛЬЯ

ПОРЯДОК СОЗДАНИЯ И РЕГИСТРАЦИИ ТСЖ

Окончание. Начало в № 19 за 2010 г.

Второй этап

В соответствии с Гражданским (ст. 51) и Жилищным (п. 3 ст. 136) кодексами ТСЖ является юридическим лицом, следовательно, подлежит государственной регистрации. До 15 декабря 2007 года, то есть до вступления в силу Федерального закона от 29 ноября 2007 года № 278-ФЗ "О внесении изменения в статью 1 Федерального закона "О некоммерческих организациях" регистрация ТСЖ осуществлялась Федеральной регистрационной службой и занимала в общей сложности не менее 21 дня.

В связи со вступлением в силу изменений, выводящих ТСЖ из-под действия закона о некоммерческих организациях, процедура качественно упростилась. Государственная регистрация ТСЖ осуществляется теперь только в соответствии с Законом о регистрации - Федеральной налоговой службой в пятидневный срок с момента представления всех необходимых документов. Так, в случае регистрации ТСЖ документы о его создании должны быть представлены в территориальный орган ФНС РФ.

Согласно ст. 12 Закона о регистрации, в регистрирующий орган должны быть представлены:

а) подписанное заявителем заявление о государственной регистрации по форме, утвержденной постановлением Правительства РФ от 19 июня 2002 года № 439. В заявлении подтверждается, что представленные учредительные документы соответствуют установленным законодательством РФ требованиям к учредительным документам юридического

лица данной организационно-правовой формы, что сведения, содержащиеся в этих учредительных для государственной регистрации документах, заявлении о государственной регистрации, достоверны, что при создании юридического лица соблюден установленный для юридических лиц данной организационно-правовой формы порядок их учреждения. В данном заявлении должны быть отражены сведения о вновь создаваемом ТСЖ:

- название;
- адрес (им является адрес председателя правления ТСЖ, что также должно быть отражено в уставе);
- виды экономической деятельности в соответствии с уставом ТСЖ;
- информация о лице, имеющем право действовать от имени ТСЖ без доверенности (им является председатель), и об учредителях, которыми в целях создания ТСЖ являются избранные члены правления;
- также в заявлении необходимо удостоверить подпись заявителя (которым, как правило, является председатель правления, но могут быть и члены правления как учредители в соответствии со ст. 9 Закона о регистрации) в нотариальном порядке, что стоит в среднем 200 руб.;
- б) решение о создании юридического лица в виде протокола общего собрания:

в) учредительные документы (для ТСЖ это устав);

д) документ об уплате государственной пошлины (2 000 руб.).

Следует отметить, что регистрирующий орган не вправе требовать пред-

ставления других документов, кроме установленных Законом о регистрации. Документы могут быть переданы в регистрирующий орган как лично заявителем, так и по почте.

ТСЖ считается созданным с момента внесения записи о создании в Единый государственный реестр юридических лиц. В течение одного рабочего дня с момента внесения записи о создании ТСЖ в государственный реестр регистрирующий орган направляет (выдает) заявителю документ, подтверждающий факт внесения такой записи, а в срок не более чем пять рабочих дней с момента государственной регистрации передает сведения о создании в государственные внебюджетные фонды. Таким образом, свидетельство о государственной регистрации ТСЖ теперь можно получить на шестой день после представления всех необходимых документов.

В соответствии с п. 1 ст. 23 Закона о регистрации отказ в регистрации ТСЖ возможен только при наличии двух обстоятельств:

 непредставление необходимых для государственной регистрации документов;

 представление документов в ненадлежащий регистрирующий орган.

Срок для принятия решения об отказе равен сроку государственной регистрации, а значит, составляет пять дней.

Итак, на сегодняшний день процедура регистрации ТСЖ на законодательном уровне максимально сокращена.

Ведущий специалист отдела ЖКХиБ управы района Крюково С. Г. ДАВИДОВ.

ПРОИСШЕСТВИЯ

ПОВЕРИЛА НА СЛОВО

В ОВД по району Крюково обратилась жительница Зеленограда с заявлением о принятии мер к неизвестному, который мошенническим путем завладел ее деньгами в сумме 70 000 руб.

- Пенсионерка пояснила, что около месяца назад к ней в квартиру приходила девушка с предложением приобрести некоторые бытовые товары, - рассказывает заместитель начальника УВД Зеленограда Сергей ЯСЬКОВ. - Девушка показалась пенсионерке приветливой, а товар качественным, и она решила купить бытовую технику на сумму 10 000 руб. Спустя несколько недель в дверь позвонил мужчина. Он представился сотрудником милиции, показав при этом документ, похожий на служебное удостоверение. Несмотря на то, что женщина не знала, как выглядит настоящее удостоверение сотрудника ОВД, а мужчина был одет в гражданскую одежду, она поверила ему на слово и пустила в свою квартиру.

Незнакомец сообщил, что женщина, у которой пенсионерка приобрела бытовую технику, является мошенницей, и в отношении нее возбуждено уголовное дело. Для того чтобы провести необходимые следственные мероприятия, он попросил показать купленные бытовые приборы и все деньги, находящиеся в квартире, для внесения их в протокол осмотра и фотографирования. И пока он будет работать в комнате, предложил ей пройти на кухню и написать заявление. Доверчивая пенсионерка так и поступила. Мужчина забрал заявление и быстро покинул квартиру пенсионерки. Когда женщина вернулась в комнату убрать деньги, то обнаружила, что их нет.

По факту мошенничества возбуждено уголовное дело. Сотрудники уголовного розыска ориентированы на розыск подозреваемого.

Мы просим граждан быть более бдительными. Прежде чем впустить в квартиру постороннего человека, убедитесь, действительно ли он представитель той или иной организации. Для этого имейте под рукой список телефонов организаций города. По всем подозрительным случаям звоните в милицию. Не передавайте свои личные вещи и деньги незнакомым людям, не позволяйте мошенникам вовлекать себя в подобные аферы.

КРАЖА ИЗ АПТЕКИ

В конце ноября в ОВД по району Крюково поступило заявление от фармацевта одной из аптек о принятии мер к неизвестному, который из-под прилавка аптечного киоска, расположенного в одном из супермаркетов Зеленограда, похитил 30 тыс. руб., принадлежащие сети аптек.

Оперативникам женщина пояснила, что рабочий день проходил как обычно. Около 18.00 она отпустила товар последнему в очереди покупателю и пошла выбросить накопившийся в киоске мусор. Контейнер находился в магазине в нескольких метрах от киоска, поэтому она не стала закрывать дверь на ключ. По возвращении внимание женщины привлек пробегавший мимо чем-то обеспокоенный молодой человек, именно он последним приобретал лекарства. Когда фармацевт вернулась на рабочее место, то обнаружила, что оставленные 30 тыс. руб. пропали.

- Первым под подозрение оперативников попал неспокойный покупатель, - рассказывает начальник криминальной милиции ОВД по району Крюково Алексей МИ-ХАЙЛОВСКИЙ. - Его внешние данные женщина смогла описать. Отработав базу данных лиц, ранее привлекавшихся к уголовной ответственности за аналогичные преступления, сотрудники уголовного розыска установили личность подозреваемого. Им оказался ранее судимый 26-летний житель Зеленограда, который был задержан по месту жительства. В ходе следствия он был изобличен в содеянном. Молодой человек преднамеренно задержался у киоска и воспользовался удобным случаем.

Возбуждено уголовное дело по ст. 158 УК РФ.

ДВОЙНАЯ КРАЖА

С заявлением о пропаже из квартиры золотых ювелирных украшений на сумму около 40 000 руб. в ОВД Крюково обратилась жительница Зеленограда.

Участковому уполномоченному милиции женщина пояснила, что накануне поссорилась со своим сожителем и поэтому осталась ночевать у подруги. Вернувшись домой на следующий день, она обнаружила, что дверь квартиры не заперта, а из шкатулки пропали золотые украшения.

- Первым под подозрение попал сожитель заявительницы, - рассказывает участковый уполномоченный милиции ОВД по району Крюково Максим ЧЕРНЫШОВ. - Мужчина пояснил, что после ссоры решил съехать с квартиры, а так как ключей от входной двери у него не было, он через подругу, у которой ночевала девушка, предупредил ее о необходимости закрыть квартиру. Опросив возможных свидетелей и жильцов подъезда, я узнал, что днем, до возвращения хозяйки, в квартиру на несколько минут поднималась ее подруга, о чем заявительнице не было известно. Были отработаны ближайшие ломбарды, в результате обнаружился интересный факт: часть похищенных ювелирных украшений в ломбард принесла приютившая заявительницу подруга, а другую часть принесла соседка. Потерпевшая доверяла соседке и иногда просила присмотреть за ребенком. В ходе следствия задержанные были изобличены в совершении преступления. Одна из них пояснила, что таким образом взяла плату за ночлег, а вторая хотела поправить свое финансовое

Возбуждены уголовные дела, ведется следствие.

НЕ ДОВЕРЯЙТЕСЬ МОШЕННИКАМ!

- Нередко одиночество пожилых людей становится причиной доверчивости к посторонним людям, тем более, если человек проявляет внимание и участие в решении личных проблем пенсионера. Именно этой психологической уловкой умело пользуются мошенники, - поясняет зам. начальника УВД Сергей ЯСЬКОВ. - Для реализации своих преступных замыслов мошенники частосылаются на несуществующие социальные программы Правительства Москвы. Присваивая себе полномочия работников различных социальных служб, аферисты легко входят в доверие и выманивают у престарелых граждан последние сбережения.

Чтобы не стать потенциальной жертвой мошенничества, убедитесь в благонадежности проводимой акции. Если к вам обращаются неизвестные люди и настойчиво предлагают приобрести лекарства от всех болезней или "чудодейственную" медицинскую технику, всевозможные санаторно-курортные путевки, произвести обмен деноминированных денежных знаков и многое другое насторожитесь! Обратитесь в милицию еще до того, как ваши сбережения попадут в руки мошенников. Как правило, если у вас просят какие-либо материальные ценности или деньги до того, как вам будет оказана помощь любого характера, - это мошенничество! Помощи вы не получите, а деньги потеряете. Любая истинная социальная помощь всегда бесплатна. Проявляйте бдительность, не попадайтесь на аферы!

ЭХО ПРАЗДНИКОВ

ПОВЕСЕЛИЛИСЬ ОТ ДУШИ!

Новогодние праздники - это время красивой, доброй сказки, которая приходит к нам в конце каждого года с наступлением зимних холодов. 31 декабря для многих маленьких крюковчан и их родителей эта сказка стала явью благодаря замечательному празднику, организованному совместными усилиями муниципалитета, ГУ "Фаворит", МУ "М Клуб", "Средневековый город" во дворе корп. 1535-1544. Этот дворик был выбран не случайно - в 2009 году он занял третье место в конкурсе среди московских округов как самый благоустроенный двор.

Гостей праздника развлекали ростовые куклы, для детей устраивались веселые конкурсы, подвижные игры, и все участники, от мала до велика, под зажигательные песни с удовольствием водили хоровод вокруг елочки с Дедом Морозом и Снегурочкой. Рядом, на спортивных площадках, игроки азартно соревновались в матчах по футболу и волейболу на снегу, молодежь пробовала свои силы в различных зимних забавах. Бодрящий морозец, веселая музыка и любимые новогодние персонажи доставили немало радости окрестным ребятишкам, а их родителям позволили вновь окунуться в чудесный мир детства и зарядиться праздничным настроением.

Эстафету праздника подхватили новогодние гуляния, прошедшие в ночь на первое января на Михайловских прудах. Для тех, кто после встречи Нового года решил не засиживаться за столом, а повеселиться на свежем воздухе, управой и муниципалитетом Крюково была подготовлена замечательная программа с участием артистов и творческих коллективов Зеленограда и Москвы, которая завершилась праздничным фейерверком.

Всего же в рамках новогодних и рождественских праздников в районе было организовано 48 различных мероприятий. Они прошли в подведомственных учреждениях, в школах, детских садах, во дворах, на спортплощадках. Среди них было немало спортивных мероприятий: турниры по мини-футболу, в том числе турнир "Отцы и дети", соревнования по волейболу, пейнтболу, шахматам. 9 января в 15-м микрорайоне прошел рождественский турнир по мини-футболу, организованный по инициативе отца Михаила из коттеджного поселка для многодетных семей в Малино. За победу в турнире боролись три команды, в которые вошли члены молодежной православной общины "Колокол". Победу одержала команда "Колокол".

Управа и органы местного самоуправления района Крюково выражают благодарность всем, кто принял участие в проведении праздничных мероприятий.



под новый год

27 декабря члены ДМОО "Гардемарины" (ГОУ ДЮЦ "Каравелла") посетили на дому ветеранов Великой Отечественной войны района Крюково. К поздравлению тех из них, кто по состоянию здоровья не может выходить из дома, в "Каравелле" готовились заранее. Педагоги, воспитанники центра и их родители приготовили новогодние подарки. Дед Мороз со Снегурочкой прошли по адресам, где их ждали ветераны, каждому из которых вручили новогодний сюрприз и сделали фотографию на память. А по дороге от дома к дому щедрая Снегурка и Мороз раздавали взрослым поздравления, а ребятишкам сладости.



ВОЗРОЖДЕНИЕ СТАРОЙ ТРАДИЦИИ

7 января в районе Крюково прошли рождественские гуляния - с песнями, веселыми баталиями и колядками. Рождественские праздники - одни из немногих в христианском календаре, в которых тесно переплетаются церковные и народные традиции. Одна из них связана с колядками - обрядовыми песнями, ведущими свое начало еще с дохристианской Руси. В первые дни Рождества ряженые - дети и молодежь с прикрепленной к шесту Вифлеемской звездой - ходили по улицам, распевая гимны и песни-колядки. Процессия заходила в дома односельчан, славя хозяев, которые в благодарность одаривали колядующих угощением.

В Крюково ряженым гостям давно никто не удивляется. Вот уже больше 10 лет ученики школы искусств им. Дягилева чтут старую традицию, а в этот раз к ним присоединились и ребята из ГУ "Фаворит", "М Клуба" и "Средневекового города". С песнями и прибаутками колядующие прошли по улицам района, устроили показательный средневековый турнир и поздравили жителей с Рождеством. Те в долгу не остались и отблагодарили ряженых угощением, которое затем было с удовольствием съедено за праздничным чаепитием в стенах школы искусств. Для самых маленьких крюковчанбыл показан Вертеп - святочное кукольное представление, рассказывающее о Рождестве Иисуса Христа и значении этого церковного праздника.



АФИША

РЕПЕРТУАР ДЮЦ "ВЕДОГОНЬ"

15, 16 января в 18.00 - ПРЕМЬЕРА!!! В. Распутин, "Последний срок". Спектакль для старшего школьного возраста. Режиссёр - Л. Берендюхина.

НА ЯНВАРЬ 2011 ГОДА

22, 23 января в 18.00 - О. Уайльд, "Как важно быть серьёзным". Экстравагантная комедия, насыщенная иронией и парадоксальным уайльдовским юмором. Любовь, невероятные стечения обстоятельств и неожиданная развязка - это лишь то немногое, что позволит вам приятно провести вечер выходного дня. Для старшего школьного возраста. Режиссёр - А. Васильев.

30 января в 18.00 - концерт "В кукольном формате", для младшего школьного возраста. Режиссер - Н. Бусыгин.

Справки по телефонам для бесплатных пригласительных билетов: 499-734-60-08 или 8 (903) 966-94-73, 8 (905) 569-08-33.

Адрес: Озерная аллея, корп. 617. Проезд до остановки "Озерная аллея" автобусами № 1, 2, 7, 15, 19.

СПОРТ

Т.Д.

ДЕКАБРЬСКИЕ ТУРНИРЫ ПО ДЗЮДО

Спортсмены ДЮСШ № 114 "Рекорд" завоевали медали нескольких крупных юношеских турниров, состоявшихся в конце декабря. Успешно выступили наши девушки, ставшие бронзовыми призерами Всероссийского турнира по дзюдо памяти А.С. Никитина: это воспитанницы И.В. КУДЕЛИ В. ГОРБЕНКО (40 кг), Д. КЕСЯ (48 кг) и Д. ЛУПУШНЯК (52 кг).



Г. КОРШИКОВ (81 кг) стал третьим, а М. ПЛОТНИКОВ завоевал золотую медаль в весовой категории до 55 кг Всероссийского турнира в честь Героев СССР и России, прошедшего в г. Электросталь. Оба спортсмена - ученики Х.М. ГАСЫМОВА.

18 медалей завоевали наши дзюдоисты, принявшие участие в 7-м традиционном турнире, посвященном годовщине освобождения г. Волоколамска: 6 бронзовых (А. ЛЯНКА, Е. МАСЛЕННИ-КОВА, Р. ДАНИЛИН, И. НОВИКОВ, А. ЛАКЕЕВ и В. ТРЫКИН), 4 серебряных (Е. ОВЧИННИКОВА, А. КАНАРЕЙКИН, Р. НАИБОВ и Н. ИВАНОВ) и 8 золотых наград (Н. МЯГКОВА, А. АНТОНОВА, Д. КЕСЯ, Д. ЛУПУШНЯК, С. МАИЛОВ, И. ШАХБАЗОВ, Д. РОДИН и Д. КИРАКОСЯН). Воспитали этих спортсменов тренеры И.В. КУ-ДЕЛЯ, А.Е. СЕБЕЛЕВ, Х.М. ГАСЫМОВ и В.В. БУЛАНОВ.

А в последнее воскресенье уходящего года четыре представителя ДЮСШ № 114 "Рекорд" стали победителями Всероссийского турнира по дзюдо памяти В.Ф. Васина: это воспитанники тренера В.В. БУЛАНОВА И. ШАХБАЗОВ (32 кг) и В. ТРЫКИН (более 55 кг) и ученики Х.М. ГАСЫМОВА - Э. АЛЫШОВ (35 кг) и М. ГРИГОРЬЕВ (55 кг). Благодаря успешному выступлению команда Зеленограда заняла 3-е место в общекомандном зачете этого представительного турнира, собравшего 350 лучших юных спортсменов из различных регионов России.

Главный редактор
Татьяна Доценко
Ответственный секретарь
Александр Ковешников

Компьютерная верстка Александр Ковешников Компьютерный набор Людмила Королева Корректор Людмила Королева Фото Марина Ромашова Редакционная коллегия: Вера Малинина Елена Катериночкина

Анатолий Кузнецов Владимир Шипицкий Виталий Антипов Нариман Галиев Наталья Дубинина Ольга Кудрявцева Борис Емельянов Сергей Давидов

КРЮКОВСКИЕ ВЕДОМОСТИ № 1 (359)
Учредитель и издатель: Государственное учреждение
Управа р-на Крюково, ООО "Газета "Зеленоград сегодня",
Внутригородское муниципальное образование Крюково
При перепечатке ссылка на "Крюковские ведомости" обязательна

ета зарегистрирована в Центральном территориальном управлении Министерства Г по делам печати, телерадиовещания и средств массовых коммуникаций. Рег. ПИ № 1-01164 от 30 мая 2003 г. Наш адрес: 124482, г. Москва, Зеленоград, корп. 123. Для справок: 499-735-16-71. Факс: 499-735-74-81. С 9.00 до 17.30. E-MAIL: smikrukovo@mail.ru Рукописи не рецензируются и не возвращаются. Не заказанные редакцией иллюстрации не возвращаются. Мнение редакции может не совпадать с мнением авторов любых статей. Срок подлисания газеты 17.00. Номер подписан 12.01.2011 в 17.00. ОТПЕЧАТАНО В ООО «Красногорская типография». Адрес:143400, г. Красногорск, МО, ул. Коммунальный квартал, д. 2. Тираж 27 000 экземпляров. Заказ № 39. Распространяется бесплатно.