**Пояснительная записка к проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу:**

**Крюково, мкр. 15, у корп. 1559»А» (кад.№77:10:0006003:1007)**

Для территориальной зоны с № 1431883 установить градостроительный регламент:

Основные виды разрешенного использования земельного участка:

12.0.1 - размещение береговых полос водных объектов общего пользования, скверов, бульваров, парков, садов, велодорожек и объектов велотранспортной инфраструктуры, малых архитектурных форм.

Предельные параметры:

Плотность застройки (тыс. кв.м/га) – по фактическому использованию

Предельная высота (м) – по фактическому использованию

Максимальный процент застройки (%) – по фактическому использованию